

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

പുനലുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സി. ശ്രീകുമാർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-1633/2021.

2021 മാർച്ച് 3.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുനലുർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, ഉമ്മനുർ വില്ലേജ് അപാക്കത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28(എ), ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപ്രതം.

(3) ഉമ്മനുർ വില്ലേജിൽ വിലയന്തുർ മുറിയിൽ ശിനു ഭവനിൽ ശ്രീ. ഷിബു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരുടെ 17-2-2021-ാം തീയതിയിലെ എഫ്-1-1855/2021-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾക്ക് കൈവശവസ്തുവിൽ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നസൂത്രമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് സോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാക്കത്തോട് പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകാരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകർന്ന പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസി പിക്കേണ്ടിൽ (ആർ ഓഡിനർ)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില വില പിക്കേണ്ടിൽ (ആർ ഓഡിനർ)
ശ്രീ. ഷിബു, ഷിനു ഭവൻ, വിലയന്തുർ, ഉമ്മനുർ	കൊട്ടാരക്കര	ഉമ്മനുർ, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 24	189/5	Wet Land ₹ 3,000	Residential Plot with Panchayath Road access	6,750

(2)

നമ്പർ എഫ്-1846/2021.

2021 മാർച്ച് 3.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുനലുർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, ഓട്ടനാവട്ടം വില്ലേജ് അപാക്കത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28(എ), ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപ്രതം.

(3) ഓട്ടനാവട്ടം വില്ലേജിൽ ചെപ്പേ മുറിയിൽ മുർത്തിവിള വീടിൽ ശ്രീ. ലുക്കോൻ രാജു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരുടെ 4-2-2021-ാം തീയതിയിലെ എഫ്. 7427/2020-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്താലിപ്പുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പ്രോച്ചേരിതിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾക്ക് കൈവശവസ്തുവിന്റെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിക്കിപ്പാത്തതുമാണ്. ആയത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചെർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസൂത്രമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്താലിപ്പുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്താലിപ്പുകൊണ്ട് വന്നുചേരിന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾക്ക് പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പി ക്കേണ്ട (ആർ ഓനിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് വില
ശ്രീ. ലുക്കോസ് രാജു, മുർത്തിവിള വീട്, ചെപ്പ, ഓട്ടനാവട്ടം	കൊട്ടാരക്കര	ഓട്ടനാവട്ടം, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 30	186/13-2	..	Residential Plot with Panchayath Road access	10,000 ₹

(3)

നമ്പർ എഫ്-2001/2021.

2021 മാർച്ച് 3.

വിഷയം— ഭൂമിയുടെ നൃത്താലിപ്പുകൊണ്ട്—പുനർജ്ജീവനം—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, ചിതറ വില്ലേജ് അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിരിക്കുന്നു.

- സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28ആം, ചട്ടം 5 (4).
- (2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപ്രതം.
- (3) ചിതറ വില്ലേജിൽ സത്യമാണലം മുറിയിൽ ഷംമീർ മൻസിലിൽ ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അബ്ദുൾ വാദർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാരുടെ 18-1-2021-ാം തീയതിയിലെ എഫ്-1-17613/2020-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്താലിപ്പുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പ്രോച്ചേരിതിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾക്ക് കൈവശവസ്തുവിന്റെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിക്കിപ്പെട്ടതു പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചെർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസൂത്രമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്താലിപ്പുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്താലിപ്പുകൊണ്ട് വന്നുചേരിന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾക്ക് പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പി ക്കേണ്ട (ആർ ഓനിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് വില
ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അബ്ദുൾ വാദർ, ഷൈമീർ മൻസിൽ, ചിതറ	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 50	249/1	Government Property	Residential Plot with Panchayath Road access	10,000 ₹

(4)

നമ്പർ എഫ്-5263/2021.

2021 മാർച്ച് 3.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുന്നല്ലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, വെളിയം വില്ലേജ് അപാക്കര പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപ്രത്രം.

(3) വെളിയം വില്ലേജിൽ കിഴക്കേക്കര മുരിയിൽ ശക്രമംഗലം ശ്രീ. മുരളീധരൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 11-1-2021-ാം തീയതിയിലെ എഫ്-7634/2020-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുന്നല്ലൂർവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾക്ക് കൈവശവസ്തുവിൽ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതിൽ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനി കൂളിൽ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പേട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാക്കര പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾക്ക് പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക്ക് കുറക്കര മുരി, വെളിയം	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പി ക്കേണ്ട (ആർ ഓൺ)	പുനർ
ശ്രീ. മുരളീധരൻ, ശക്രമംഗലം, കിഴക്കേക്കര മുരി, വെളിയം	കൊട്ടാരക്കര	വെളിയം	494/28 494/30	..	Residential Plot with Panchayath Road access	34,670 ₹

(5)

നമ്പർ എഫ്-2188/2021.

2021 മാർച്ച് 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുന്നല്ലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലുക്ക്, കടയ്ക്കൽ വില്ലേജ് അപാക്കര പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപ്രത്രം.

(3) ചടയമംഗലം വില്ലേജിൽ കുറിയോട് മുരിയിൽ വലിയ വീടിൽ ശ്രീ. ജനാർദ്ദനൻ ഉള്ളിത്താൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 19-2-2021-ാം തീയതിയിലെ എഫ്-3187/2021-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുന്നല്ലൂർവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകൾക്ക് കൈവശവസ്തുവിൽ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതിൽ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനി കൂളിൽ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുപെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, റോഡ്	സർവ്വ/ സബ്	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിഹിക്കേഷനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിഹിക്കേഷനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
മേൽവിലാസവും	നമ്പർ	ധിവിഷൻ	നമ്പർ	വിലയും	കൂസിഹിക്കേഷൻ	(ആർ ഓനിന്)
						₹
ശ്രീ. ജനാർദ്ദനൻ	കൊട്ടാരക്കര	കടക്കൽ	170/7	Wet Land	Garden Land without Road access	7,000
ഉള്ളിത്താൻ, വലിയവിട്ട്, കുറോട്ട്, ചടയമംഗലം		ബോക്സ് നമ്പർ-50				

(6)

നമ്പർ എ-പി-2548/2021.

2021 മാർച്ച് 15.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—പുനരുഭ്യുമി സബ് ഡിവിഷൻ—പത്തനാപുരം താലുക്ക്, തലവുർ വില്ലേജ് അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28(ബി), ചട്ടം 5 (4).

(2) സഹൂ. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപാതം.

(3) കൊട്ടാരക്കര വില്ലേജിൽ വിലഞ്ഞര മുറിയിൽ അവിൽ ഭവനിൽ ശ്രീമതി ശൈത്ര സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനാപുരം തഹസിൽഭാരതുടെ 10-3-2021-ലെ ബി.6-2459/2021-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകയുടെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ കൂസിഹിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിഹിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഡ്യൂപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവായിം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുപെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകയുടെ പേരും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, റോഡ്	സർവ്വ/ സബ്	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിഹിക്കേഷനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിഹിക്കേഷനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
മേൽവിലാസവും	നമ്പർ	ധിവിഷൻ	നമ്പർ	വിലയും	കൂസിഹിക്കേഷൻ	(ആർ ഓനിന്)
						₹
ശ്രീമതി ശൈത്ര അവിൽ ഭവൻ, കൊട്ടാരക്കര	പത്തനാപുരം	തലവുർ	228/9	Wet Land	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath Road access	30,000

രവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്,
പുനരുഭ്യുമി.

(ക്ലെ)

രവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

അടുത്ത റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : എസ്. എരുമാൻ)

നമ്പർ K.Dis-1108/2021/C3.

2021 ഫെബ്രുവരി 24.

വിഷയം :—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28A—ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള റൂപാം ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (ഹിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യു ഓഫ് ലാൻ്റ്) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം (4).
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ.ആർ.എ3-54674/17-ഓ നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) പത്തനംതിട്ട വിലോജിൽ വെട്ടിപ്പോ മുൻതിൽ വല്യുകാലായിൽ വി. എം. ശാമുവേലിൻ്റെ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽഡാർ, കോഴ്സേൻവിലുടെ 27-1-2021-ലെ സി1-4080/18-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൂതനവില രജിസ്റ്റേറിൽ ‘സർക്കാർ ഭൂമി’ എന്ന രേഖപ്പെടുത്തി താഴെ പറയുന്ന സർവൈ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജീലി	താലുക്ക്	വിലോജി	തദ്ദേശ	സ്വയംഭരണ	ബോർഡ്	സംബന്ധിക്കേണ്ടിൾ	സൂചനവില
			സ്വയംഭരണ	സംബന്ധി	സംബന്ധി	സംബന്ധി	₹
പത്തനംതിട്ട	കോഴ്സേൻവി	പത്തനംതിട്ട	പത്തനംതിട്ട	..	125/IA-47	Residential plot with Municipal Road access	1,00,000
മുനിസിപ്പാലിറ്റി							

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർഖനവ് കൂടി നിലവിലെ നൂതനവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis-1108/2021/C3.

24th February 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Pathanamthitta.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Ares ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	125	IA-47	..	..	..	Municipality	Pathanamthitta	4	Residential plot with Municipal Road access	1,00,000

(2)

നമ്പർ K.Dis-1540/2021/C3.

2021 ഫെബ്രുവരി 24.

വിഷയം :—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സാക്ഷാം 28എ—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന—(1) കേരള ഗൂഡ് ആക്ക് 1959 സാക്ഷാം 28A (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യു ഓഫ് ലാറ്റ്) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ഓ നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) അടുത്ത താലുക്കിൽ ഏറ്റവും വില്ലേജിൽ രേഖാലയത്തിൽ ശ്രീമതി തക്കമണിയമ്മയുടെ അപേക്ഷ.

(4) തഹസീൽഡാർ, അടുത്തിൽ 30-1-2021-ലെ ബി2-11696/2019-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൃത്യവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെ വന്ന താഴെ പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ നിലവിൽപ്പെട്ട വന്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സാക്ഷാം 28എ പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ	സർവ്വ	സർവ്വ &	സർവ്വ &	നൃത്യവില
പത്തനംതിട്ട	അടുത്ത	ഏറ്റവും	സ്വയംഭരണ	ബോർഡ്	സബ്	കൂനിസിഫിക്കേഷൻ	എ
			സമാപനം	നമ്പർ	ഡിവിഷൻ	നമ്പർ	₹
പത്തനംതിട്ട	അടുത്ത	ഏറ്റവും	സ്വയംഭരണ	17	221/3	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലാറ്റ് വിൽ	25,000
			ഏറ്റവും			റോഡ് ആക്സസ്	

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/2019/റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർഖനവ് കൂടി നിലവിലെ നൃത്യവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis-1540/2021/C3.

24th February 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	17	221	3	Panchayath	Erathu	..	Residential Plot with Road access	25,000

(3)

നമ്പർ K.Dis-1542/2021/C3.

2021 ഫെബ്രുവരി 24.

വിഷയം :—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28A (ഹിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യു ഓഫ് ലാൻഡ്) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം 4.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എൽ-54674/17-ഓ നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) അടുത്ത താലുക്കിൽ ഏറ്റവും മാത്രിക്കുന്ന വിട്ടിൽ ശ്രീ. ശിവരാമപിള്ളയുടെ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽഡാർ, അടുത്തിൽ 30-1-2021-ഓ തീയതിയിലെ ബിൽ-227/2019-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ശസ്ത്ര വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൂതനവില രജിസ്റ്റർ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി താഴെ പറയുന്ന സർവീസ് നമ്പർ നൂതനപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സമാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവീസ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	സർവീസ് & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	കൂസിപിമെഷൻ	നൂതനവില ₹
പത്തനംതിട്ട്	അടുത്ത്	എറിത്ത്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് എറിത്ത്	17	325/1 332/10 332/10-1	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലാട് വിൽ പബ്ലിക്കേഷൻ റോഡ് അക്സസ്		18,000
പത്തനംതിട്ട്	അടുത്ത്	എറിത്ത്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് എറിത്ത്	17	327/3	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലാട് വിൽ പബ്ലിക്കേഷൻ റോഡ് അക്സസ്		13,500

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർഖനവ് കുടി നിലവിലെ നൂതനവിലയ്ക്ക് പൂരം കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis-1542/2021/C3.

24th February 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Ares ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	17	325	1	Panchayath	Erathu	..	Residential Plot with Panchayath Road access	18,000
2	17	332	10	Panchayath	Erathu	..	Residential Plot with Panchayath Road access	18,000
3	17	332	10-1	Panchayath	Erathu	..	Residential Plot with Panchayath Road access	18,000
4	17	327	3	Panchayath	Erathu	..	Residential Plot with Panchayath Road access	13,500

(4)

നമ്പർ K.Dis-1581/2021/C3.

2021 ഫെബ്രുവരി 24.

വിഷയം :—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28 എ—ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന—(1) കേരള റൂപായ ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28A (പിക്സേഷൻ ഓഫ് പെയർവാല്യു ഓഫ് ലാൻഡ്) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം 4.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ം നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) കോഴ്സേബി താലുക്കിൽ കുളന്ത വില്ലേജിൽ ലാൽഡവനിൽ പറക്കിമാവ് നിൽക്കുന്നതിൽ ശ്രീ. സദാശിവൻപിള്ളയുടെ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽഭാർ, കോഴ്സേബിയുടെ 3-2-2021-ം തീയതിയിലെ സി1-7396/20-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ശസ്ത്ര വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൂതനവില രജിസ്ട്രിൽ നിലം എന്ന തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർക്കുപുട്ട് വന്നതുവിൽ സൂചന റപ്പോർട്ടിന്റെ അഡിസംഗ നതിൽ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സഹാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ & ബിവിശ്വാസ് നമ്പർ	കൂസിഹിക്കേഷൻ	നൃായവില ₹
പത്തനംതിട്ട കോഴ്സേവരി	കുളന്ത	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കുളന്ത	7	220/3 220/7	റസിയൻഷ്യൽ പ്ലോട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്കസ്സ്		60,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവും കുടി നിലവിലെ നൃായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis-1581/2021/C3.

24th February 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencerry.

Village—Kulanada.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	7	220	3,7	Panchayath	Kulanada	..	Residential Plot with Panchayath Road access	60,000

(5)

നമ്പർ K.Dis-7138/2020/C3.

2021 ഫെബ്രുവരി 24.

വിഷയം :—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ—ഇമിയുടെ നൃായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കോഴ്സേവരി താലുക്കിൽ ഓഫീസ് വില്ലേജിൽ പുളിനിൽക്കുന്നതിൽ ശ്രീ. പി. ആർ. തുളസീധരൻകുമാരൻ അപേക്ഷ.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എൽ.5-54674/2017-ം നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) കോഴ്സേവരി തഹസീൽഡാറ്റുടെ 30-9-2020-ലെ സി1-4499/20-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.
- (4) കോഴ്സേവരി തഹസീൽഡാറ്റുടെ 30-9-2020-ലെ സി1-4499/20-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൃായവില രജിസ്ട്രിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന രേഖപ്പെടുത്തി താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർഡിപ്പെട്ട വസ്തുവിൽ സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം നൃായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സഹാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ ധിവിഷയൻ നമ്പർ	സർവ്വ & കൂസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില ₹
പത്തനംതിട്ട	കോഴ്ഫേഡ്രി	ഓമല്ലൂർ	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓമല്ലൂർ	25	369/10	ഗാർഡൻ ലാൻ്റ് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ്	75,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/2019/റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കുടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പൂരം കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis-7138/2020/C3.

24th February 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencerry.

Village—Omalloor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	25	369	10	Panchayath	Omalloor	..	Garden land with Road access	75,000

(6)

നമ്പർ K.Dis-7139/2020/C3.

2021 ഫെബ്രുവരി 24.

വിഷയം :—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പൂർണ്ണപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള ഗൂബ് ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28A (ഹിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യു ഓഫ് ലാൻ്റ്) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ഓ നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) കോഴ്ഫേഡ്രി താലുക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ പുളിനിൽക്കുന്നതിൽ ശ്രീ മോഹനൻനന്നരുടെ അപേക്ഷ.

(4) കോഴ്ഫേഡ്രി തഹസീൽബാറുടെ 30-9-2020-ലെ സി1-4532/20-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ശസ്ത്ര വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെ പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സമാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ & സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	കൂസിപ്പിക്കേണ്ണൽ	നൃായവില ₹
പത്തനംതിട്ട	കോഴ്സേവറി	ഓമല്ലൂർ	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓമല്ലൂർ	25	321/12	ഗാർഡൻ ലാൻഡ് വിത്ത് റോഡ് അക്സസ്	60,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർഖനവ് കൂടി നിലവിലെ നൃായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis-7139/2020/C3.

24th February 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Omalloor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	25	321	12	Panchayath	Omalloor	..	Garden land with Road access	60,000

(7)

നമ്പർ K.Dis-2292/2021/C3.

2021 മാർച്ച് 2.

വിഷയം :—കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ നൃായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെട്ടവികുന്തം—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള റൂബാധി ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28A (പിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യു ഓഫ് ലാൻഡ്) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറിയുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ഓ നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) കോഴ്സേവറി താലുക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ഇളമക്കാവിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ശരതികുടിയമ്പയുടെ അപേക്ഷ സംബന്ധിച്ച്.

(4) തഹസീൽഭാർ, കോഴ്സേവറിയുടെ 25-2-2021-ഓ തീയതിയിലെ സി1-1667/21-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ഓ തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൃായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപത്രനിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം നൃായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ		സർവ്വ &			നൂതനവില ₹
			സ്വയംഭരണ സമാപനം	ബോർഡ് നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ	സ്ഥാനിക്കേഷൻ നമ്പർ		
പത്തനംതിട്ട	കോഴ്ഫേരുവി	ഓമല്ലൂർ	ഓമല്ലൂർ	25	86/4	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലാറ്റ് വിൽ പി.സംഖ്യയി. റോഡ് അക്സസ്		1,00,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/2019/റി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർഖനവ് കൂടി നിലവിലെ നൂതനവിലയ്ക്ക് പൂർണ്ണ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K.Dis-2292/2021/C3.

2nd March 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenccherry.

Village—Omalloor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name of Local Body Number of Ward	Name & Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	25	86	4	Panchayath	Omalloor	2	Residential plot with PWD Road access	1,00,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

MALAPPURAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. B5-8342/2018/DCMPM.

24th October 2019.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of fair value of land) Rules, 1995 the fair value of land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Municipality	Ward	Classification by use	Fair value of the land already fixed	Revised fair value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Kondotty	Pallikkal Village Block-10 Re-survey No. 359/2	..	..	Wet Land	29,500	17,500

Collectorate,
Malappuram.

(Sd.)
District Collector.